

ZÁPISNICA

**z VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chmiňanoch konaného dňa
13.05.2024 o 16:30 hod.**

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Návrh VZN o zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov a o určení výnimky zo zákazu predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území obce Chmiňany.
6. Návrh VZN o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Chmiňany.
7. Informácia o záverečnom účte obce za rok 2023.
8. Prerokovanie možností zorganizovania kultúrno – spoločenských a športových akcií na leto 2024.
9. Schválenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.
10. Rôzne.
 - informácia o rozhodnutiach k dani z nehnuteľností, TKO a kanálu,
 - informácie o účtovnej uzávierke a audite.
11. Interpelácie poslancov a občanov.
12. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.

Rokovanie VIII. zasadnutia OZ so začiatkom o 16:30 viedla pani starostka Mgr. Katarína Tomaščínová. Na úvod privítala všetkých prítomných a vykonala kontrolu uznášania schopnosti. Podľa prezenčnej listiny boli prítomní 6 poslanci zo 7, tým potvrdila, že VIII. zasadnutie OZ je uznášania schopné. Neprítomní poslanci: Marián Bendík - ospravedlnený.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia.

Starostka obce oboznámila prítomných s navrhovaným programom zasadnutia OZ. Program bol poslancami schválený bez pripomienok.

K bodu 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Zuzana Tobiaš-Leščinská a Miroslav Duda.
Za zapisovateľku bola určená: p. Agáta Martonová.

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Pani starostka informovala o plnení uznesení z posledného zasadnutia OZ. Obecné zastupiteľstvo vzalo informácie na vedomie.

Dodatočne neboli schválené žiadne výnimky a úľavy pri poplatkoch (daň, kanál, odpad).

Projekt Chminianske Jakubovany – výmena katastrov – momentálne iná situácia, uvidí sa.

Vodovod – štúdie, projekt (pre SR vyčlenené 35mil, my potrebujeme cca 11mil.) . Možno sa podarí iný projekt.

Nájomný byt č.135, nepodarilo sa vybrať za nájom.

Stará Materská škola – pracuje sa na renovácii – zamestnaný p.Milan Bendík na stavebné práce, okrem toho má na starosti aj údržbu prečerpávačky v RO.

Na aktivačné práce čaká 17 ľudí. Momentálne nemáme schváleného koordinátora.

Nová autobusová zastávka pri starej MŠ – projekt cez MAS SKALU (cca 20tis.).

Dolnú zastávku potrebné vyčistiť.

Projekt – Zateplenie OÚ – prvý projekt bol zamietnutý. Bola podaná nová žiadosť o dotáciu.

Rekonštrukcia – Zriadenie zberného dvora (projektové práce, VSD- žiadosť..... pokračuje príprava podpornej dokumentácie.

K bodu 5. Návrh VZN o zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov a o určení výnimky zo zákazu predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území obce Chmiňany.

Všetci prítomní poslanci súhlasili s návrhom VZN o zákaze predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov a o určení výnimky zo zákazu predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území obce Chmiňany.

K bodu 6. Návrh VZN o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Chmiňany.

Všetci prítomní poslanci súhlasili s návrhom VZN o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Chmiňany.

K bodu7. Informácia o záverečnom účte obce za rok 2023.

Pani starostka informovala, že dostala od Úradovne s.r.o. pracovnú verziu záverečného účtu za r.2023. Je možnosť nahliadnutia.

Výška záväzkov sa ťahá od r.2021, ku koncu roka 18tis.. Účtovníctvo nám vedie externá firma. Účtovníčka k 1.5.2024 odišla, uzávierka bude ťažká.

Informovali sme aj Ministerstvo financií SR, aký je skutkový stav.

Pani audítorka a pani hl.kontrolórka sa vyjadrujú, že je to veľmi zlé, ale nič konkrétne. Firme Úradovňa s.r.o. a pani audítorka bude v najbližších dňoch podaná výpoveď.

K bodu 8. Prerokovanie možnosti zorganizovania kultúrno – spoločenských a športových akcií na leto 2024.

Navrhnuté bolo premietanie „Túlavého kina“

27.08.2024 - „Invalid“ – na ihrisku

28.08.2024 – „Kavej“ – pri Komunitnom centre
Poplatok za 1 film cca 600,-eur
Zabezpečiť, osloviť: p.Onderčo (občerstvenie)

„Deň rodiny“ 05.07.2024

Začiatok leta – spestriť Dňom rodiny.
Navrhnuté bolo stretnúť sa pri KC: skákací hrad pre deti, Folklórne vystúpenie, pokúsiť sa osloviť DHZ.

Poslanci schválili obidve podujatia.

K bodu 9. Schválenie zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.

Za kronikárku obce bola navrhnutá p.Viera Konečná. Aké údaje by mala kronika obsahovať, informovala o tom pani starostka. Bude potrebné návrh zápisu do obecnej kroniky za rok 2023 schváliť, potom prepísať.

Poslanci súhlasili so schválením zápisu do obecnej kroniky za rok 2023.

K bodu 10. Rôzne.

- informácia o rozhodnutiach k dani z nehnuteľností, TKO a kanálu,

Pani starostka vyzvala porozmýšľať už teraz o úľavách na budúci rok (napr. tí, ktorí sú prínosom pre obec -darca krvi, dobrovoľná činnosť...)

Pán Solohub reagoval, že v meste sa nikto nepýta, koľko dní sa zdržiava človek na danom mieste.

Platí každý rovnako.

- informácie o účtovnej uzávierke a audite.

Pani starostka informovala:

- účtovná uzávierka 2023 dopadla tak, že firma Úradovňa nám nedokázala opraviť zostatok účtov, hlavne záväzkových tak, aby korešpondovali so skutočnosťou. Jednoducho nebolo účtované správne. Podľa takejto uzávierky sa javí obec ako „zadĺžená“ už od roku 2021, čo môže viesť až do nútenej správy. Dňa 15.3.2024 bolo zvolané mimoriadne pracovné stretnutie za účasti – Úradovňa, pani audítorka, pani hlavná kontrolórka, náš právny zástupca, kde sa situácia prejednávala a navrhli sa kroky k náprave,
- zo strany Úradovne nebola sila, aby sa náprava uskutočnila, preto uzávierka 2023 nedopadla dobre,
- neostáva nám už nič, iba zabezpečiť nezávislý audit, ktorý prešetrí správnosť účtovných postupov od 2021 až za rok 2023.
- pri hľadaní nezávislého audítora bolo zjavné, že pri zmienke, že sa jedná o Chmiňany, nakoniec väčšina cúvla, tých čo boli ochotní vykonať audit aj napriek nezrovnalostiam bolo málo,
- sme už v takej situácii, že nezávislý audit je nutný,
- evidujeme ponuku: štatutárny audit 2021 – 5400,-- Eur s DPH, následne každý rok 4200,-- Eur s DPH, suma dohodnuté postupy, t.j. identifikácia problému, ak sa vyskytne 5400,-- Eur. Ak nebude terajšia pani audítorka spolupracovať, tak to bude navyše 1200,-- Eur.
- musíme toto všetko podstúpiť, aj napriek tomu, že sú to nemalé sumy, pretože máme úvery, dotácie, a ktovie ako to ešte všetko dopadne.
- následne sa náklady za nezávislý audit budú súdnou cestou vymáhať od zodpovednej firmy, alebo osoby, ktorá daný stav spôsobila,
- javí sa to ako veľmi zdĺhavý proces, no je zjavné, že „sa to samo nezaúčtovalo“.

Sú ohrozené projekty, napr. MOaPS, KC,..., reálne hrozí, že peniaze budeme musieť vracat'. Pani starostka vyjadrila, že poprosila právnicku o zrušenie zmluvy s Úradovňou. “. Od r.2020 by mala p. audítorka odovzdať uzávierku.

Úradovní teraz platíme 900,-eur mesačne. Účtovníctvo sme už začali viesť na OÚ.

K bodu 11. Interpelácie poslancov a občanov.

P. Dušan Hudák sa zaujímal, či by sme vracali za dotácie späť. Odpoveď znela, že je to celkom možné.

P.Klačeková sa informovala, aký má obec ročný rozpočet – podielové dane. 400 -500tis. ročne.

P.Marián Lesník sa informoval, či je možné, ak sa príde na chybu, požiadať súdnou cestou od toho, kto pochybil. Áno, bude sa to riešiť súdnou cestou, ak to bude potrebné.

Kanalizácia – k p.Klačekovej – boli spomenuté 2 ulice, kde je potrebné vybudovať kanalizáciu, berie sa na vedomie.

Verejné osvetlenie – 5.-15.tis.dokážeme získať, obrátili sme sa na projektovú manažérku, ktorá nám pomôže spísať Žiadosť o príspevok z MF.

Bola vyjadrená požiadavka na plynofikáciu ku p.Jarkovskému.

K bodu 12. Záver.

Pani starostka na záver poďakovala poslancom a všetkým host'om za účasť a pripomienky.

Chmiňany 13.05.2024

Zapisovateľka: Agáta Martonová

Starostka obce:
Mgr. Katarína Tomaščínová

Overovatelia:
Miroslav Duda

Mgr. Zuzana Tobiaš-Leščinská